

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **1. St-439/2018**

Dužnik: **TRITICUM d.o.o. u stečaju, Ričice**

OIB: 54878657567

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.10.2020. DO 04.01.2021.

Nastavno na nekretninu u vlasništvu dužnika u Gospodarskoj zoni Čaporice (Trilj), ZK uložak 472, kat. čestica 310/60, k.o. Čaporice, u naravi zemljište, ista je prodana preko FINA-e, na prvoj elektronskoj dražbi, i to za iznos od 105.750,00 kn.

Grad Trilj je dana 14. prosinca 2020. godine poštom dostavio stečajnom upravitelju raskid ugovora o kupoprodaji zemljišta između Grada Trilja i Dužnika (u prilogu). Na dopis Grada Trilja stečajni upravitelj je dana 29. prosinca 2020. godine poslao odgovor (također u prilogu).

Sudski postupci u tijeku:

Prema saznanjima stečajnog upravitelja nema niti jedan sudski postupak u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa dužnika sastoji se od dugotrajne imovine koju sačinjava:

- nekretnina u Industrijskoj zoni Čaporice (Trilj), ZK uložak 472, kat. čestica 310/60, k.o. Čaporice, u naravi zemljište površine 4.700 m² (prodano u ovom izvještajnom razdoblju),
- potraživanje od bivše zakonske zastupnice Ljiljane Dujmović u iznosu 6.756,88 kn,
- sredstava na računu u iznosu od 1.236,43 kn

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo.

Pregled primitaka i izdataka za čitavi period od otvaranja stečajnog postupka:

- I. Primitci od 17.10.2020. – 04.01.2021. godine
 - Ukupni primitci.....0,00 kn
- II. Izdatci od 17.10.2020. – 04.01.2021. godine
 - Fina trošak prodaje nekretnine.....700,00 kn
 - Trošak uredskog materijala.....32,00 kn
 - Bankarski troškovi.....90,24 kn
 - Ukupni izdatci.....822,24 kn

RAZLIKA (I-II)..... -822,24 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 414,19 kn.

Dužnik također ima neplaćene obveze u iznosu:

- računov. servis 750 kn/mjes., pdv uključen.....12.000,00 kn
- materijalni troškovi postupka.....cca 1.000,00 kn
- nagrada stečajnom upravitelju.....18.522,85 kn
- trošak sudske pristojbe tarifa broj 25.....2.000,00 kn

Očekuje se realizacija razlučnih prava u sljedećem izvještajnom razdoblju, jedini razlučni vjerovnik je Heros d.o.o. iz Splita.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U sljedećem izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti Sudu završni račun i prijedlog završne diobe, te se očekuje sazivanje završnog ročišta.

Split, 4. siječnja 2021. godine

Stečajni upravitelj
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Dopis Grada Trilja
2. Odgovor stečajnog upravitelja na dopis pod brojem 1